**苏垦银河汽车部件盐城有限公司办公楼楼顶防水及四楼修缮改造**

**比选文件**

**邀请方：苏垦银河汽车部件盐城有限公司**

**2022年04月**

**第一章 竞价公告**

一、基本情况

苏垦银河汽车部件盐城有限公司办公楼楼顶防水及四楼修缮改造

二、资格条件及报价要求

1、有效的社会统一信用代码证，经营范围应包括本次招标内容的经营许可。

2、施工资质证书(要求至少三级)。

3、具有安全生产许可证且在有效期内

4、施工现场必须派驻一名持有资格证书的项目经理或施工负责人监工；

5、企业法人签名并加盖公章的授权委托书原件。

6、法人和授权委托人身份证复印件。

7、投标保证金付款凭证。

8、工程项目报价清单包括：人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金

注：以上文件需加盖公章（鲜红）。

三、比选文件的获取

1. 比选文件获取时间：2022年04月14日17:00时起至2022年04月24日17：00前递交。
2. 阳光七采平台网络注册：请登录阳光七采交易平台（网址：https://www.norincogroup-ebuy.com/)（以下简称“七采平台）”**注册报名并自行下载比选公告。**注册流程、上传资质文件、缴纳比选保证金等关键操作，**如有疑问请联系平台客服电话：4000-555-811。**）

3、资质文件递交截止时间及方式

递交截止时间及方式：参加比选单位在2022年04月24日17:00点前在阳光七采平台递交资质文件，在通过审核后，并缴纳比选保证金1万元至平台（大写：壹万元整），方可获得参与报价比选的资格。

报价文件原件必须在2022年4月24日17:00点前递交或邮寄到江苏省盐城市射阳县经济开发区创业路，苏垦银河汽车部件盐城有限公司 综合管理部 颜翔

4、公告发布媒介：本次比选公告在中国兵器工业集团公司阳光七采平台发布。

四、**重要提示**

1、本次报价为含税价，报价方需到我公司进行勘察（勘查时间为04月14日至04月23日）工程状态；联系人：颜翔，电话：13705107695。比选资料投出后，自动承诺对比选与工程状态无异议，成交以后所报价格不得更改，在获得成交资格后对比选文件内容提出异议或更改，将取消其成交资格，比选保证金不予退还。

2、报价方在满足我公司工程现场管理的要求下，对工程现场的废料垃圾自行进行清扫、转运及装运出厂，由此产生的一切相关费用，包括但不限于人工费、装卸费、运输费等全部由施工方承担，施工方对废料垃圾的运输和储存地点要符合环保规定。

3、**本次工程工期为15个日历天。**

开始时间自合同签订后次日开始。必须按照合同保质保量、按时完工、不能拖延。如由乙方自身施工原因造成不能如期完工，延期一天罚款500元。经苏垦银河汽车部件盐城有限公司（甲方）综合评比确定施工单位（乙方）后，在签署合同前，乙方需在5个工作日内电汇至我公司下列账号履约保证金壹万伍仟元整（￥：15000.00元）,延期作违约处理，比选保证金将不予退还。

单位名称：苏垦银河汽车部件盐城有限公司

开户银行：农业银行射阳县支行

银行账号：10410701040237908

待工程结束，无违约现象后全额无息退还，如成交方在履行合同期间出现违反厂规厂纪的行为，一经发现每次罚款人民币100-500元。

**4、安全责任**

根据国家有关法律法规及甲方安全制度规定执行。

质量责任

根据国家有关法律法规及甲方质量要求进行验收，要求无任何质量问题。

**5、施工部位及工程量：**

（见附件施工方案和报价清单内施工内容及方案）

**6、质保期及质保金**

质保期：办公楼楼顶防水及四楼修缮为2年；保修期间出现一切质量问题、乙方必须随时进行无偿修理维护，质保金为合同总价的5%。

**7、付款方式**

a、工程完工后，试运行3个月，甲方验收合格，乙方提供报审结算书（纸质版及电子版）盖公章、施工图纸、竣工结算图纸（纸质版及电子版）、监理日志、隐蔽工程影响资料等。乙方按工程结算审核定案表开具全额发票，甲方支付结算价的75%；并同时退还乙方的履约保证金。

b、工程验收合格之日起满1年，无质量问题支付合同价10%；

c、工程验收合格之日起满2年，无质量问题支付合同价15%（含质保金5%）

**8、**本次比选设置总费用控制价人民币129899.61元。具体施工内容见我方所发施工清单附件,高出总费用控制价报价无效。

a.开选时我公司相关业务人员根据报价资料进行综合评估。

b、本次通过价格、技术、质量、服务、现场是否有资质证书的项目经理或施工工长等进行综合评定。

**9、**比选保证金壹万元整（￥：10000.00元），通过平台线上缴纳；合同履约金壹万伍仟元整（￥：15000.00元）待综合评定确定中选方后，合同履约金由成交方线下缴纳。

**10、**本项目**最少要求3家（个）**报价人参与项目且通过资格**审核后并缴纳完比选保证金方可获得参与报价的资格。**

**11、附件**

a、施工方案；

b、报价清单

c、附件请联系苏垦银河汽车部件盐城有限公司 综合管理部 颜翔

**12、其它事项说明**

a、投选人必须仔细阅读本比选公告的所有内容，按照投选的要求提供投选文件，并保证所提供的全部资料的真实性，否则其投选无效。

b、投选文件：投选人须按照投选文件组成的要求制作投选书，投选文件必须装袋密封，封口加盖印签，外包装上要注明：投选工程名称，投选单位名称（盖公章），投选人（或授权委托代理人），“开选才能启封”字样的封条。未按要求和时间投递的投选文件，招选人有权拒绝。

注：此次为比选，文件中请不要出现投标字样，应全部为投选、比选字样。

**13、投选文件递交时间及地点**

  2022年4月24日17:00点前递交或邮寄到江苏省盐城市射阳县经济开发区创业路，苏垦银河汽车部件盐城有限公司 综合管理部 颜翔（注：邮寄的投选书必须在开选前送达）。

项目联系人：颜翔，电话：13705107695

开选时间：2022年4月25日上午10点。

开选地点：苏垦银河汽车部件盐城有限公司会议室

比选人名称：苏垦银河汽车部件盐城有限公司

 本邀请函在承德苏垦银河连杆有限公司主页（www.cdskyh.com）公示，公示期限为2022年4月14日至2022年4月24日共计7个工作日。

请投选单位尽快勘查现场，在4月24日17:00前提交投选相关文件。

**14、本竞价公告与中标方所签订合同同时具法律效益。**

第二章 《资质文件格式》

**注意事项：**

**各意向竞价人提供的资质文件需按本节所列的内容编制。资质文件为扫描件并且加盖公章，在资质文件递交截止时间前，上传至阳光七采交易平台//（网址：https://www.norincogroup-ebuy.com/。**

1.资质文件内容和顺序编制请按照资格条件要求。

2.所附表格中要求回答的全部问题和信息都必须正面回答。

3.本资质文件声明的签字人应保证全部声明和问题的回答是真实的和准确的。

4.响应文件材料每页都需加盖公章。

（附件1）

**竞价人法定代表人身份证明**

兹证明（姓名）在我单位任职务，系（竞价人）的法定代表人。

竞价人全称：（加盖单位公章）

法定代表人：（签字或签章）

性别：

年龄：

身份证号码：

年 月 日

后附：

法定代表人身份证复印件 法定代表人身份证复印件

（正面） （反面）

注：

* 1. 本表适用于竞价人不授权代理人，而由法定代表人直接参加竞价并签署竞租响应文件的情况；
  2. 如竞价人具有企业法人代表证书，则还应在本证明书后附上企业法人代表证书复印件（加盖公章）。

（附件2）

**竞价人法定代表人授权代表委托书及身份证明材料**

兹授权　　同志为我公司参加贵单位组织的（项目名称）活动的竞价代表人，全权代表我公司处理在该项目竞价活动中的一切事宜。代理期限从 年 月 日起至 年 月 日止。

竞价人全称：（加盖单位公章）

法定代表人：（签字或签章）

授权代表：（签字或签章）

签发日期： 年 月 日

附：

代理人工作单位：

职务：

性别：

身份证号码：

后附：

委托代表人身份证复印件 委托代表人身份证复印件

（正面） （反面）